

Linda Linn

60
6024

Haapsalu linn arhivis

Poliksi 3

Linna

Kaasots 65

Haapsalu Riigikohus Riiklik
Arhiv
Fond nr. *356*
Sis. nr. *1*
Sis. n. *332*

*Alust. 1904 a.
deput. 1933 a.*

60 lehti

Säilitada alalixelt

ENSV Ombudsmeeskonnast
ja Notariaalkogu Ühendusest
Riiklik Kaasots
Fond nr. *4209*
Nim. Nr. *4*
Art. Nr. *352*



Ä r a k i r i.

Selle akti pealt on võetud:
tempelmaksu . . . 34 kr.35 s.
kinnistusalõivu .. 204 " -
aktialõivu 50 "
kokku 238 kr.85 s.
mis makstud Eesti Panga Haapsalu
osakonda 26.oktoobril 1929 a.
kvitungi Nr 5311 vastu.
T. A k e r m a n n.
N o t a r.
(L. S.)

O S T U - M Ü Ü G I L E P I N G.

Besti kodanik August Z e i s i g, kui müüja ja Jtaalia kom-
danik nuntius Antonino Z e c c h i n i, kui ostja, on tänasel
alltähendatud päeval järgmise ostu-müügi lepingu solminud:

I.

August Zeisig müüb Haapsalu linnas Linda uul.pol.Nr 3,
kinnist. Nr 65 all leiduva, Haapsalu linna obroki krundiet ja
hoonetest koosneva kinnisvara ühes kõigi hoonete, päraldiste,
õiguste ja kohustustega, millega tema ise seda kinnisvara on
vallanud ja kasutanud ehk seaduse järele vallata ja kasutada
oleks võinud, krundi kohta pärandataval obrokil pidamise õigu-
se ja hooned omanduseks Antonino Zecchini'le, kindlasti kokku-
lepitud ostuhinna kolmetuhande neljasaja (3.400) krooni eest
ning avaldab nõusolekut selle kinnisvara kinnistamiseks ostja
Antonino Zecchini nimale, kus juures Haapsalu linna, kui krund-
i otsekohese omaniku õigused alale peavad jääma.

II.

Ostuhind kr.3.400.- on ostja poolt müüjale enne selle le-
pingu allakirjutamist täielikult tasutud.

III.

Ostuobjekt on 25. oktoobril 1929 a. ostja valdamisele üle-
antud, mis ajast alates kannab ostja kõik ostuobjekti omanise-
ga ja pidamisega seotud maksud ja koormatused, kui ka omandab
kõik sellest tulenevad tulud.

IV.

Lepingu sõlmimise ja kinnistamisega seotud kulud kannab
ostja.

V.

Müüja tõendab, et lepingualuse kinnisvara koosseisu kuuluv
maja on tule vastu kindlustamata.

VI.

Kontrahendid volitavad Haapsalu notari T. Akermann'i seda

lepingut Tallinna-Haapsalu Rahukogu Kinnistusjaoskonnale kinnistamiseks esitama, kinnistusakti vastuvõtma ja toimetama koike, mis kinnistamisega ühenduses.

H a a p s a l u s, 25.oktoobril 1929 a.

Antonino Zecchini.

A. Zeisig.

1929.aasta oktoobri kuu 25.päeval.Not.reg.Nr 2333.

Mina, allakirjutaja, notar Taavet A k e r m a n n Haapsalus, kelle kontor Vee uul.Nr 9, tõendan, et sellesiva o s t u m ü ü g i l e p i n g u on minule tõestamiseks esitanud ja oma käega allakirjutanud õigus-ja teguvõimsad: Eesti kodanik August Z e i s i g, elukoht Haapsalus Linda uul.Nr 3 ja Jtaaulia kodanik Antonino Z e c c h i n i, elukoht Riias Ausekla iela Nr 6^a; August-Zeisig aktitegijad esitasid minule oma isiku tõenduseks: August Zeisig isikutunnistuse, mis väljaantud Haapsalu linna politseikomissarilt 18.aprillil 1929 a. Nr 1246 all ja Antonino Zecchini'legitiimatsiooni kaardi, mis väljaantud Läti Vabariigi Välisministeeriumilt 1929 aastaks Nr 1 all.

T. A k e r m a n n.

N o t a r.

(L. S.)

1929.aasta oktoobri kuu 28.päeval.Not.reg.Nr 2341.

Mina, allakirjutaja, notar Taavet A k e r m a n n Haapsalus, kelle kontor Vee uul.Nr 9, tõendan, et sellesiva ä r a k i r i vastab sõnasõnaliselt algkirjale, mille on mulle esitanud Jtaaulia kodanik Antonino Z e c c h i n i, elukoht Riias Ausekla iela Nr 6^a.Algkiri tempelmakstud kolmekümne nelja krooni kolmekümne viie sendi väärtuses. Käesoleval ä r a k i r j a l tempelmaksu 25 s. margis kustutatud. Ä r a k i r j a s parandatud "kui"õige, läbikriipsutatud "k" ja "August Zeisig" mitte lugeda.

T. Akermann

N o t a r.



HAAPSALE
Linnavalitsus

12. nov. 1924.

№ 1766.
Haapsalu.

Tõendus.

Haapsalu

Haapsalu linnavalitsus tõendab käesolevaga, et linn Haapsalus, Viedemanni tän. pol. nr. 5 (Linda t. N. 3), kinnistu nr. 65 all asuva ja August Zeisig'ile kuuluva linna obrokikrundi edasimüügi puhul ostuotsusest tarvitada ei soovi.-

Tõendus väljaantud August Zeisig'ile, tema kirjaliku palve peale.
Oendus: Linnav. protok. nr. 57 p. 2.
Tempelemaks tasutud.

Linnapea.

ar. J. Rebas (allin).

M. Tabu
Sekretär. (allin)

Alpkirjaga õige:

Sekretäri allkiri



Tempelmaksu Kõrgeks Kaitstud
4. jaanuaril 1930
Sekretäär *[Handwritten Name]*

N^o *[Handwritten]*

Haapsalu linnavalitsusele

Juurelisatud projekti kohaselt kavatsen ehitada: *kapitaal remondi*
tuba

ehitustöösi lõpetades hiljemalt *15. detsember* 1930 milleks ehitusluba palun.

Ehituse asupaik: *Haapsalus Linda tänn N^o 3*

Majaomanik: *Apostolik Kaudius K^o autouline Zeev Kisei*

Kaugus naabrikundist: *oma territooriumil* Kaugus tänavast: *Linda ja Wiedemanniga tänn*

Millest välisseinad: *puuseinad* Nende ehitusviis: *aluspõhjal*

Millest seesmised seinad: *puuseinad* Nende ehitusviis: *hüüli ehitus*

Korrapalkide möödud: *puuseinad* Nende kaugus üksteisest: *2,71 meetri*

Sarikate möödud: *puuseinad* Nende kaugus üksteisest: *0,11 meetri*

Millest vundament: *hüüli* Vundamendi sügavus: *2,5 meetri*

Millest trepid: *puuseinad* Astmete möödud: *0,91 meetri*

Ehitustööde juhatus võtab oma peale: *S. K. Kumpulainen*

kelle eriala: *puuseinad* Elukoht: *Haapsalus Kumpulainen S*

Muud teated:

31. detsember 1929

Ehituse luba palub:

[Handwritten Signature]
(allkirj)

Ehitusprojekt linnavalitsuses saadud: *31. detsembril* 1929 a. Lj. Nr. *1897*.

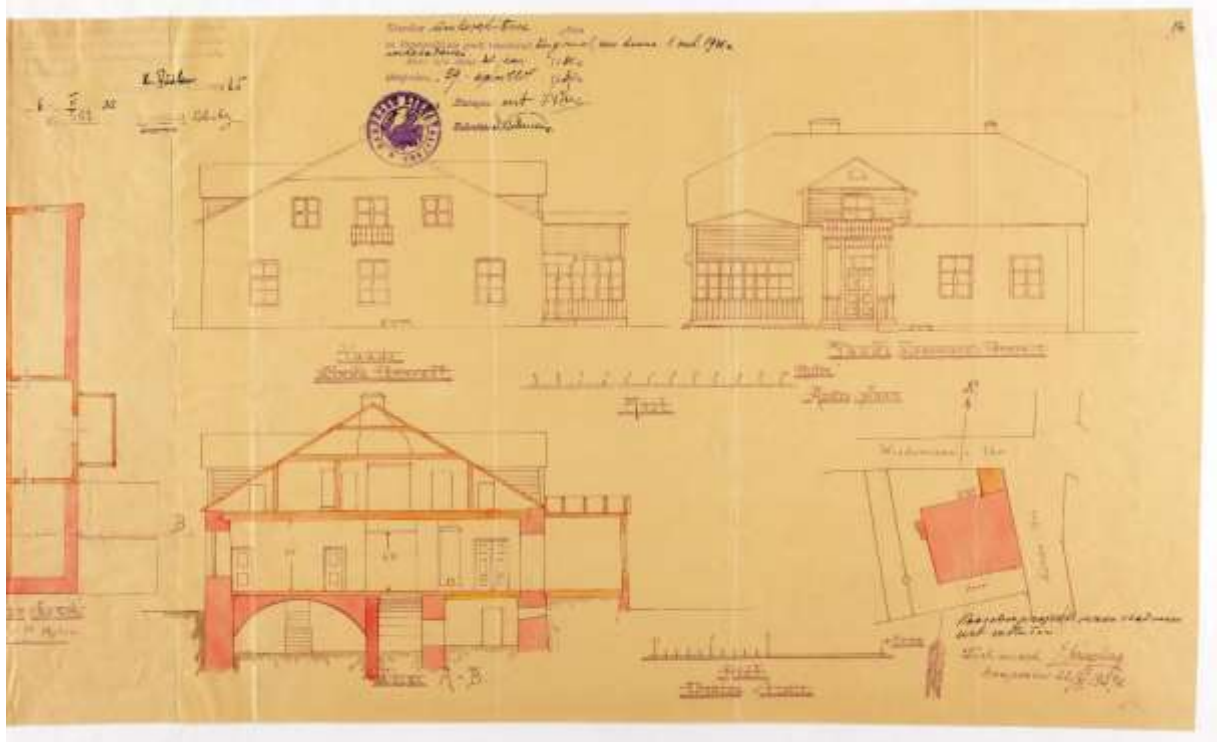
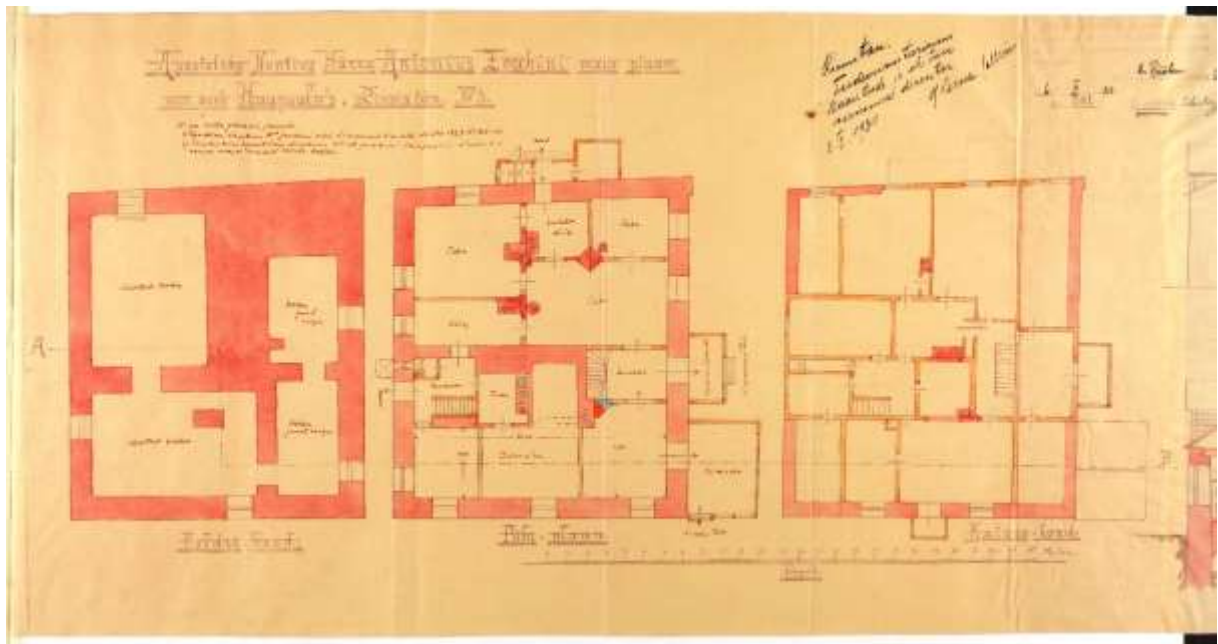
Ehitusprojekt kinnitud *linnavalitsuse otsusega* *Eduarde Kumpulainen* Määrade ja ehituse määruste di-
rentor M. Berna poolt *6.5.1930 a*
(Protokoll Nr. *[Handwritten]*)

Linnavalitsuse poolt määratud ehituse tähtaeg: *1. detsember* 1930 ja ehitus-
tööde läbiviimise tingimised:

Ehitusprojekt väljaantud: *24. aprillil* 1930

Linnavalitsuse poolt vundamendi kraavid ülevaadatud „ ” 19 ja
vastuvõetavaks tunnistatud

Linnavalitsuse märkused ehitustööde ülevaatus ja tööde lõpetamise aja üle:



Läänemaal, Kaupolu linn piiriparvus, Linda tina-
võlv avava linnu võrvi maast avalaotava ja vana
tõnava avava võrvi puust, kivist R. 63 külge linnu
kava maast

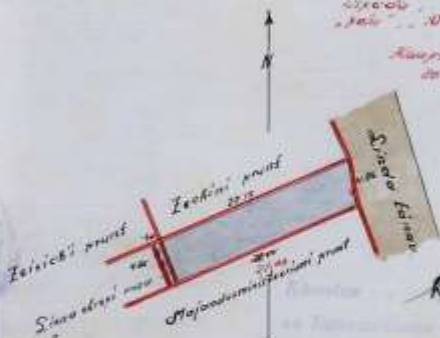
plaan

Pinnasuurus ühssada ¹⁰³ ~~100~~ ruutmeetrit, / ¹⁰³ ~~100~~ m²/

Plaanus ja plaani valmistatus 1929 a
maastikija K. Gross

Plaanus Pinnasüüsi lühikeseks
"100" "100" "100" "100" "100"
"100" "100" "100" "100" "100"
"100" "100" "100" "100" "100"

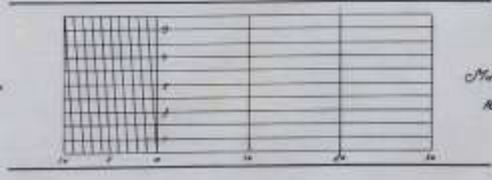
Kaupolu, 20.12.29. K. Gross
maastikija



10. oktoobril 1929 a. K. Gross
maastikija

Kruusi
9. oktoobril 1929 a. K. Gross
maastikija
K. Gross
maastikija

Maast. 1:500



Maastikija K. Gross
Kaupolu, 30.11.1929 a.

HAAPSALU LINNAVALITSUSELE.



st. Paastus

Haapsalu Linnavalitsus
25. apr. 1933

Apostliku nuntsiuse Itselia riigi alams Antonino Zecchini voliniku vana.adv. Karlos Riinae, kelle kontor Tallinnas, Toomkuninga tän. nr. 8.

Tempelmaks 1 kroon, kustutatud

25. aprillil 1933

Sekretaar *[Signature]*

Ka. 3180:-

P a l v e.

Ärskirjas siis juurdelistatud Haapsalu Linnavalitsuse tunnistuse põhjal 21.märtsist 1933.a. Nr. 357, on selles tunnistuses mainitud Haapsalu linnas, Linda täneva ääres kinnist. Nr. 749 all asuvas liina obroki krundist 103 ruutmeetri suurune ehitusteta maaüks eraldatud ja minu volitaja Antonino Zecchini obroki õigusel päralt olava Haapsalus, Linda tän. pol.Nr. 3, kinnist. Nr. 65 all asuva asbruakrundi külge liidetud, mis niiviisi mood kooasab 446,120 + 103 = 549,120 ruutmeetri suurusest maaüks ja minu volitaja päralt olevatest, selle krundi peal leiduvatest hoonetest.

Seda oma kinnistus Nr. 65 all ühendatud kinnisvara kehtab Antonino Zecchini mood kinkida Katoliku kirikule Keatis (usuhingute liidule) ja viimase nimele kinnistada laste, selleks otstarbeks palun Haapsalu Linnavalitsust sulle välja ^{tunnistus} saata kogu, mood 549,120 ruutmeetri suuruse, kinnisvara kinnist. Nr. 65 hindamise üle, selle tunnistuse Tallinn-Haapsalu Rshukogu kinnistusjaooskonnale ettepanemiseks. Silajuures tempelmaks 1 kroon 10 senti.

Tallinnas,
24. aprillil 1933.a.

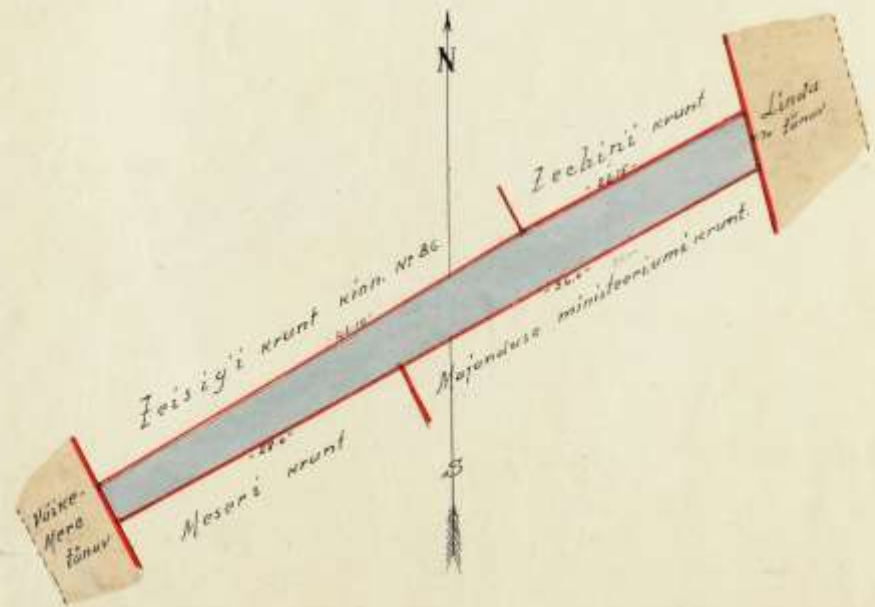
vana.adv. *Karlos Riinae*

*Hoapsalu linnas, Linda linnaval osuva linnu sõnoki
maaltõõsi / see moodu on vahenenud Väike-Mere ja Linda tänava vahel
olnud põiklõuna sulgumisel Teedeministeeriumi otsuse kohaselt 12.11.1931. nr 73/*

plaan.

Pinna suurus: kaks sada seitsekümmend viis / 275 m² / ruutmeetrit.

*Mõõtmed ja plaan on vastanud maagist meriõuani
1931a. maamõõtja Hans Gross.*



Mõõt = 1:400 / meetr. /



*H. Gross
maamõõtja
Hoapsalu 14.11.1931a.*